

## **FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y por los años terminados en esas fechas

USD : Cifras expresadas en dólares estadounidenses.

MUSD: Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses.

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento.

Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.  
RUT Auditores : 83.110.800-2  
Member of Grant Thornton International

# Informe de los auditores independientes

A los señores Aportantes de:  
**Fondo de Inversión Nevasa HMC PNTN**

**Surlatina Auditores Ltda.**  
Nacional office  
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18  
Santiago  
Chile  
  
T +56 2 651 3000  
F +56 2 651 3033  
E [gtchile@cl.gt.com](mailto:gtchile@cl.gt.com)  
[www.grantthornton.cl](http://www.grantthornton.cl)

## Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Fondo de Inversión Nevasa HMC PNTN, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

## Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

Nevasa HMC S.A. Administradora General de Fondos es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

## Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración del Fondo, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fondo de Inversión Nevasa HMC PNTN al 31 de diciembre de 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### **Otros asuntos - Estados complementarios**

Nuestra auditoría fue efectuada con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros tomados como un todo. Los estados complementarios, que comprenden el resumen de cartera de inversiones, el estado de resultados devengados y realizados y el estado de utilidad para la distribución de dividendos contenidos en anexo adjunto, se presentan con el propósito de efectuar un análisis adicional y no es una parte requerida de los estados financieros. Tal información suplementaria es responsabilidad de la Administración del Fondo y fue derivada de, y se relaciona directamente con, los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros. La mencionada información suplementaria ha estado sujeta a los procedimientos de auditoría aplicados en la auditoría de los estados financieros y a ciertos procedimientos adicionales, incluyendo la comparación y conciliación de tal información suplementaria directamente con los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros o directamente con los mismos estados financieros y los otros procedimientos adicionales, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. En nuestra opinión, la mencionada información suplementaria al 31 de diciembre de 2017 se presenta razonablemente en todos los aspectos significativos en relación con los estados financieros tomados como un todo.

### **Énfasis en un asunto**

Como se describe en la nota 7, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, el Fondo mantiene una inversión en el exterior que representa su principal activo y en la cual no posee control ni influencia significativa. La mencionada inversión se mide de acuerdo con lo señalado en dicha nota. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

### **Otros asuntos**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 de Fondo de Inversión Nevasa HMC PNTN, fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 27 de febrero de 2017.

Santiago, Chile  
27 de febrero de 2018



Jaime Goñi Garrido – Socio  
Rut: 9.766.005-0

**FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN**

**ÍNDICE**

	<b>Página</b>
Estados de Situación Financiera	3
Estados de Resultados Integrales	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto	6
Estados de Flujos de Efectivo	8
<b>Notas Explicativas</b>	
Nota 1 Información General .....	9
Nota 2 Bases de Preparación.....	10
Nota 3 Principales Criterios Contables Utilizados.....	12
Nota 4 Cambios Contables.....	17
Nota 5 Nuevas Normas e Interpretaciones emitidas y no vigentes .....	18
Nota 6 Política de Inversión del Fondo.....	19
Nota 7 Administración de Riesgos.....	23
Nota 8 Juicios y Estimaciones Contables Críticas .....	32
Nota 9 Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados.....	33
Nota 10 Activos Financieros a valor razonable con Efecto en Otros Resultados Integrales .....	34
Nota 11 Activos Financieros a Costo Amortizado.....	34
Nota 12 Inversiones Valorizadas por el Método de la Participación .....	34
Nota 13 Propiedades de Inversión .....	34
Nota 14 Cuentas y documentos por cobrar o pagar por operaciones .....	34
Nota 15 Pasivos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultado .....	35
Nota 16 Préstamos .....	35
Nota 17 Otros Pasivos Financieros .....	35
Nota 18 Otros documentos y cuentas por cobrar y pagar .....	35
Nota 19 Ingresos Anticipados .....	35
Nota 20 Otros Activos y Otros Pasivos.....	35
Nota 21 Intereses y Reajustes .....	36
Nota 22 Instrumentos Financieros derivados afectos a contabilidad de cobertura .....	36
Nota 23 Efectivo y Equivalentes al Efectivo .....	36
Nota 24 Cuotas Emitidas.....	36
Nota 25 Reparto de Beneficios a los Aportantes .....	37

Nota 26	Rentabilidad del Fondo .....	37
Nota 27	Valor económico de la Cuota .....	37
Nota 28	Inversión acumulada en acciones o en cuotas de fondos de inversión.....	38
Nota 29	Excesos de Inversión.....	38
Nota 30	Gravámenes y prohibiciones .....	38
Nota 31	Custodia de Valores (Norma de Carácter General N°235 de 2009).....	38
Nota 32	Partes Relacionadas.....	39
Nota 33	Garantía Constituida por la Sociedad Administradora en Beneficio del Fondo .....	40
	(Artículo N° 12 Ley N°20.712).....	
Nota 34	Otros Gastos de Operación.....	41
Nota 35	Información estadística .....	41
Nota 36	Consolidación de subsidiarias o filiales e información de asociadas o coligadas .....	42
Nota 37	Sanciones.....	42
Nota 38	Hechos Posteriores .....	42

#### **Anexo a los Estados Financieros**

<b>A</b>	<b>RESUMEN DE LA CARTERA DE INVERSIONES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 .....</b>	<b>43</b>
<b>B</b>	<b>ESTADOS DE RESULTADO DEVENGADO Y REALIZADO .....</b>	<b>44</b>
<b>C</b>	<b>ESTADOS DE UTILIDAD PARA LA DISTRIBUCION DE DIVIDENDOS.....</b>	<b>45</b>

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Estados de Situación Financiera  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
y por los años terminados en esas fechas

	Nota	31-12-2017 MUSD	31-12-2016 MUSD
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo y efectivo equivalente (+)	23	1.996	57
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+)	9 (a)	72.449	57.692
Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales (+)		-	-
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados entregados en garantía (+)		-	-
Activos financieros a costo amortizado (+)		-	-
Cuentas y documentos por cobrar por operaciones (+)		-	-
Otros documentos y cuentas por cobrar (+)	18(a)	65	64
Otros activos (+)		-	-
<b>Total activos corrientes</b>		<b>74.510</b>	<b>57.813</b>
<b>Activo No Corriente</b>			
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+)		-	-
Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales (+)		-	-
Activos financieros a costo amortizado (+)		-	-
Cuentas y documentos por cobrar por operaciones (+)		-	-
Otros documentos y cuentas por cobrar (+)		-	-
Inversiones valorizadas por el método de la participación (+)		-	-
Propiedades de Inversión (+)		-	-
Otros activos (+)		-	-
<b>Total Activo No Corriente (+)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Activo (+)</b>		<b>74.510</b>	<b>57.813</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Estados de Situación Financiera, continuación  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
y por los años terminados en esas fechas

Nota	31-12-2017 MUSD	31-12-2016 MUSD
<b>PASIVO</b>		
Pasivo Corriente		
	-	-
Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+)	-	-
Préstamos (+)	-	-
Otros Pasivos Financieros (+)	-	-
Cuentas y documentos por pagar por operaciones (+)	-	-
Remuneraciones sociedad administradora (+)	13	7
Otros documentos y cuentas por pagar (+)	21	23
Ingresos anticipados (+)	-	-
Otros pasivos (+)	-	-
<b>Total Pasivo Corriente (+)</b>	<b>34</b>	<b>30</b>
Pasivo No Corriente		
Préstamos (+)	-	-
Otros Pasivos Financieros (+)	-	-
Cuentas y documentos por pagar por operaciones (+)	-	-
Otros documentos y cuentas por pagar (+)	-	-
Ingresos anticipados (+)	-	-
Otros pasivos (+)	-	-
<b>Total Pasivo No Corriente (+)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
Aportes (+)	57.368	53.107
Otras Reservas (+)	-	-
Resultados Acumulados (+ ó -)	4.676	1.680
Resultado del ejercicio (+ ó -)	12.432	2.996
Dividendos provisorios (-)	-	-
<b>Total Patrimonio Neto (+ ó -)</b>	<b>74.476</b>	<b>57.783</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivos (+)</b>	<b>74.510</b>	<b>57.813</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Estados de Resultados Integrales  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
y por los años terminados en esas fechas

	Nota	01-01-2017 31-12-2017 MUSD	01-01-2016 31-12-2016 MUSD
<b>INGRESOS/ PERDIDAS DE LA OPERACION</b>			
Intereses y reajustes (+)		-	-
Ingresos por dividendos (+)		-	-
Diferencias de cambio netas sobre activos financieros a costo amortizado (+ ó -)		-	-
Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente (+ ó -)		99	(15)
Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+ ó -)	9 (b)	12.394	3.029
Resultado en venta de instrumentos financieros (+ ó -)		-	-
Resultado por venta de inmuebles (+)		-	-
Ingreso por arriendo de bienes raíces (+)		-	-
Variaciones en valor razonable de propiedades de inversión (+ ó -)		-	-
Resultado en inversiones valorizadas por el método de la participación (+ ó -)		-	-
Otros (+ ó -)		130	161
<b>Total ingresos/(pérdidas) netos de la operación (+ ó -)</b>		<b>12.623</b>	<b>3.175</b>
<b>GASTOS</b>			
Depreciaciones (-)		-	-
Remuneración del Comité de Vigilancia (-)		(15)	(14)
Comisión de administración (-)	32 (a i)	(145)	(135)
Honorarios por custodia y administración (-)		-	-
Costos de transacción (-)		-	-
Otros gastos de operación (-)	34	(31)	(30)
<b>Total gastos de operación (-)</b>		<b>(191)</b>	<b>(179)</b>
<b>Utilidad/(pérdida) de la operación (+ ó -)</b>		<b>12.432</b>	<b>2.996</b>
<b>Costos financieros (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Utilidad/(pérdida) antes de impuesto (+ ó -)</b>		<b>12.432</b>	<b>2.996</b>
<b>Impuesto a las ganancias por inversiones en el exterior (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Resultado del ejercicio (+ ó -)</b>		<b>12.432</b>	<b>2.996</b>
<b>Otros resultados integrales:</b>			
Cobertura de Flujo de Caja (+)		-	-
Ajustes por Conversión (+ ó -)		-	-
Ajustes provenientes de inversiones valorizadas por el método de la participación (+ ó -)		-	-
Otros Ajustes al Patrimonio Neto (+ ó -)		-	-
<b>Total de otros resultados integrales (+ ó -)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Resultado Integral (+ ó -)</b>		<b>12.432</b>	<b>2.996</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
y por los años terminados en esas fechas

31-12-2017

	Aportes	Otras reservas					Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos Provisorios	Total
		Cobertura de flujo de caja	Conversión	Inversiones valorizadas por el método de la participación	Otros	Total otras reservas				
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	
Saldo inicio	53.107	-	-	-	-	-	1.680	2.996	-	57.783
Traspaso de resultados	-	-	-	-	-	-	2.996	(2.996)	-	-
<b>Subtotal</b>	<b>53.107</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.676</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>57.783</b>
Aportes	5.339	-	-	-	-	-	-	-	-	5.339
Reparto de patrimonio	(1.078)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.078)
Reparto de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio										
Resultado de ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	12.432	-	12.432
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo final</b>	<b>57.368</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.676</b>	<b>12.432</b>	<b>-</b>	<b>74.476</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto, continuación  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
y por los años terminados en esas fechas

31-12-2016

	Aportes	Otras reservas					Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos Provisorios	Total
		Cobertura de flujo de caja	Conversión	Inversiones valorizadas por el método de la participación	Otros	Total otras reservas				
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	
Saldo inicio	42.884	-	-	-	-	-	(344)	2.024	-	44.564
Traspaso de resultados	-	-	-	-	-	-	2.024	(2.024)	-	-
<b>Subtotal</b>	<b>42.884</b>	-	-	-	-	-	<b>1.680</b>	-	-	<b>44.564</b>
Aportes	10.223	-	-	-	-	-	-	-	-	10.223
Reparto de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reparto de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado de ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	2.996	-	2.996
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo final</b>	<b>53.107</b>	-	-	-	-	-	<b>1.680</b>	<b>2.996</b>	-	<b>57.783</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Estados de Flujos de Efectivo  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
y por los años terminados en esas fechas

Nota	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
	MUSD	MUSD
Flujos de efectivo originados por actividades de la operación:		
Cobro de arrendamiento de bienes raíces (+)	-	-
Venta de inmuebles (+)	-	-
Compra de activos financieros (-)	9 (c) (5.522)	(10.212)
Venta de activos financieros (+)	9 (c) 3.159	-
Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos (+ ó -)	-	-
Liquidación de instrumentos financieros derivados (+ ó -)	-	-
Dividendos recibidos (+)	-	-
Cobranza de cuentas y documentos por cobrar (+)	-	-
Pago de cuentas y documentos por pagar (-)	-	-
Otros gastos de operación pagados (-)	(188)	(178)
Otros ingresos de operación percibidos (+)	130	97
<b>Flujo neto originado por actividades de la operación</b>	<b>(2.421)</b>	<b>(10.293)</b>
Flujos de efectivo originado por actividades de inversión		
Cobro de arrendamiento de bienes raíces (+)		
Venta de inmuebles (+)	-	-
Compra de activos financieros (-)	-	-
Venta de activos financieros (+)	-	-
Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos (+ ó -)	-	-
Liquidación de instrumentos financieros derivados (+ ó -)	-	-
Dividendos recibidos (+)	-	-
Cobranza de cuentas y documentos por cobrar (+)	-	-
Pago de cuentas y documentos por pagar (-)	-	-
Otros gastos de inversión pagados (-)	-	-
Otros ingresos de inversión percibidos (+)	-	-
<b>Flujo neto originado por actividades de la inversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento:		
Obtención de préstamos (+)	-	-
Pago de préstamos (-)	-	-
Otros pasivos financieros obtenidos (+)	-	-
Pagos de otros pasivos financieros (-)	-	-
Aportes (+)	5.339	10.223
Repartos de patrimonio (-)	(1.078)	-
Repartos de dividendos (-)	-	-
Otros (+ ó -)	-	-
<b>Flujo neto originado por actividades de financiamiento</b>	<b>4.261</b>	<b>10.223</b>
<b>Aumento (disminución) neto de efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>1.840</b>	<b>(70)</b>
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente (+)	57	142
Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente (+ ó -)	99	(15)
<b>Saldo final de efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>1.996</b>	<b>57</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 1 Información General

Fondo de Inversión Nevasa HMC PNTN, es un Fondo domiciliado y constituido bajo las leyes chilenas. La dirección de su oficina registrada es Avda. Rosario Norte #555 piso 15 Las Condes.

El objetivo principal del Fondo será invertir sus recursos en acciones de aquellas entidades emisoras extranjeras a que se refiere el párrafo siguiente, cuya emisión no haya sido registrada como valor de oferta pública en el extranjero, sujeto empero a la condición de que dichas entidades emisoras extranjeras cuenten siempre y en todo momento con estados financieros anuales dictaminados por auditores externos de reconocido prestigio.

Para efectos de lo dispuesto precedentemente, el Fondo invertirá sus recursos en las entidades emisoras extranjeras (en adelante también la “Sociedad” o conjuntamente denominadas como las “Sociedades”) administradas por las gestoras que para cada una se indica (en adelante en forma individual e indistintamente como la “Gestora” y conjuntamente como las “Gestoras”).

- 1) La sociedad Pantheon Asia Fund VI, L.P.
- 2) La sociedad Pantheon USA Fund IX, L.P
- 3) La sociedad Pantheon Europe Fund VII, L.P
- 4) En cualquier otra sociedad que la Administradora determine se ajusta a la política de inversión del Fondo, que sea creada por Pantheon Ventures (US) LP o sus continuadores legales o sociedades relacionadas, y que tenga por principal objeto el de invertir en cuotas, acciones, participaciones o intereses en fondos de inversión, sociedades, u otros vehículos de inversión en el extranjero.
- 5) Adicionalmente, por causas legales, tributarias, regulatorias o de otra naturaleza y, siempre que, además, tenga por objeto velar por el mejor interés de los Aportantes de las Sociedades, esto es, cuando la decisión de inversión pueda implicar una mejor rentabilidad esperada para el Fondo, éste podrá coinvertir con la Sociedad en proyectos que sean gestionados por las Gestoras, pudiendo para estos efectos concurrir a la constitución de sociedades en los términos a que se refiere el artículo 6° de la Ley o invertir en sociedades ya existentes, nacionales o extranjeras (en adelante también la “Sociedad Inversión Alternativa”).

El Fondo tendrá una duración de 20 años a contar del día 3 de noviembre de 2011, el que podrá ser reducido en la medida que las Sociedades o la Sociedad Inversión, hayan sido disueltas o liquidadas. Lo anterior, previo acuerdo adoptado en Asamblea Extraordinaria de Aportantes por los dos tercios de las cuotas suscritas y pagadas, acuerdo que fijará en forma precisa el nuevo plazo de vigencia del Fondo para los efectos de liquidar la inversión en las antedichas Sociedades.

# FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

## Nota 1 Información General, continuación

Asimismo, la duración del Fondo podrá ser ampliada conforme acuerdo adoptado en Asamblea Extraordinaria de Aportantes por los dos tercios de las cuotas suscritas y pagadas, acuerdo que fijará en forma precisa el nuevo plazo de vigencia del Fondo, y siempre que al menos una de las Sociedades o Sociedad Inversión Alternativa en las que el Fondo haya invertido esté proponiendo a sus inversionistas ampliar el plazo de vigencia de dicha sociedad. La Asamblea que acuerde la prórroga del plazo de duración del Fondo deberá celebrarse a lo menos con diez días de anticipación a la fecha de vencimiento del plazo de duración o de la respectiva prórroga.

Las cuotas del Fondo de inversión fueron inscritas en el Registro de Valores bajo el N° 567 de fecha 03 de noviembre de 2011.

Con fecha 18 de julio de 2012 el Fondo de inversión inicio operaciones.

Con fecha 7 de noviembre de 2014, se depositó el reglamento interno en la página de la Superintendencia de Valores y Seguros, de acuerdo a lo requerido en la Ley 20.712.

Durante el año 2017, se han realizaron modificaciones al Reglamento Interno las cuales se encuentran detalladas en el Anexo Hechos Relevantes y contenidas en los presentes Estados Financieros.

Las actividades de inversión del Fondo son administradas por la sociedad Nevasa HMC S.A. Administradora General de Fondos autorizada mediante Resolución Exenta N° 404 de fecha 27 de junio de 2008.

Las cuotas del Fondo cotizan en bolsa, bajo el nemotécnico CFINHPTN-E

A continuación se detalla la Sociedad controladora directa y la controladora última del grupo:



## Nota 2 Bases de Preparación

Los principales criterios contables aplicados en la preparación de estos estados financieros se exponen a continuación. Estos principios han sido aplicados sistemáticamente a todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

### (a) Declaración de Cumplimiento

Los presentes Estados Financieros de Fondo de Inversión Nevasa HMC PNTN al 31 de diciembre de 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 Bases de preparación, continuación

Los presentes estados financieros fueron autorizados para su emisión por el Directorio el 26 de febrero de 2018.

#### (b) Bases de Medición

Los Estados Financieros, han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultado los cuales son valorizados a valor razonable.

#### (c) Período Cubierto

Los presentes Estados Financieros del Fondo comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, los Estados de Resultados Integrales, los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto y los Estados de Flujos Efectivo fueron preparados por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

#### (d) Moneda Funcional y Presentación

La administración considera el dólar de los Estado Unidos de Norteamérica como la moneda que representa más fielmente los efectos económicos de las transacciones, hechos y condiciones subyacentes. Los estados financieros son presentados en dólar estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación del Fondo. Toda información presentada en dólares estadounidenses ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUSD). Los inversionistas del Fondo proceden principalmente del mercado local, siendo sus principales transacciones las suscripciones y rescates de las cuotas en circulación denominadas en dólares estadounidenses. El rendimiento del Fondo es medido e informado a los inversionistas en dólares estadounidenses.

#### (e) Transacciones y Saldos en Moneda Extranjera

Las transacciones en otras monedas extranjeras son convertidas a la moneda funcional en la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en otras monedas extranjeras son convertidos a moneda funcional utilizando la tasa de cambio a la fecha de conversión. La diferencia surgida de la conversión se reconoce en los resultados del Fondo.

MONEDA	31-12-2017	31-12-2016
Dólar estadounidenses	614,75	669,47
Euro	739,15	705,60

Las diferencias de cambio que surgen de la conversión de dichos activos y pasivos financieros son incluidas en el estado de resultados integrales. Las diferencias de cambio relacionadas con el efectivo y equivalentes al efectivo se presentan en el estado de resultados integrales dentro de "Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente". Las diferencias de cambio relacionadas con activos y pasivos financieros contabilizados al costo amortizado se presentan en los estados de resultados integrales dentro de "Diferencias de cambio netas sobre activos y pasivos financieros a costo amortizado". Las diferencias de cambio relacionadas con los activos y pasivos financieros contabilizados a valor razonable con efecto en resultados son presentadas en los estados de resultados dentro de "Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados".

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 Bases de preparación, continuación**

#### **(e) Transacciones y Saldos en Moneda Extranjera, continuación**

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades donde el fondo tiene participación (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria), que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, se convierten a la moneda de presentación como sigue:

Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera presentado se convierten al tipo de cambio de cierre de cada período o ejercicio;

Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y

Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Utilizados**

Los principales criterios contables aplicados en la preparación de estos estados financieros se exponen a continuación. Estos principios han sido aplicados sistemáticamente a todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario:

#### **(a) Activos y Pasivos Financieros**

##### **(i) Reconocimiento y medición inicial**

Inicialmente, El Fondo reconoce un activo o pasivo financiero a valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambio en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

##### **(ii) Clasificación**

Inicialmente, un activo financiero es clasificado como medido a costo amortizado o valor razonable. Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- (1) El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- (2) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Si un activo financiero no cumple estas dos condiciones, es medido a valor razonable.

El Fondo evalúa un modelo de negocio a nivel de la cartera ya que refleja mejor el modo en el que es gestionado el negocio y en que se provee información a la administración.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 3 Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

#### (a) Activos y Pasivos Financieros, continuación

##### (ii) Clasificación, continuación

Al evaluar si un activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para recolectar los flujos de efectivo contractuales, el Fondo considera:

- (1) Las políticas y los objetivos de la administración para la cartera y la operación de dichas políticas en la práctica;
- (2) Cómo evalúa la administración el rendimiento de la cartera;
- (3) Si la estrategia de la administración se centra en recibir ingresos por intereses contractuales;
- (4) El grado de frecuencia de ventas de activos esperadas;
- (5) Las razones para las ventas de activos; y
- (6) Si los activos que se venden se mantienen por un período prolongado en relación a su vencimiento contractual o se venden prontamente después de la adquisición o un tiempo prolongado antes del vencimiento.

Los activos financieros mantenidos para negociación no son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener el activo para recolectar los flujos de efectivos contractuales.

##### (iii) Bajas

El Fondo da de baja en su estado de situación financiera un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos contractuales por el activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero. Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por el Fondo es reconocida como un activo o un pasivo separado. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en la utilidad del ejercicio.

##### (iv) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando el Fondo tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 3 Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

#### (a) Activos y Pasivos Financieros, continuación

##### (v) Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

##### (vi) Medición de valor razonable

El valor razonable de un activo o pasivo financiero es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua. El Fondo estima el valor razonable de sus instrumentos usando precios cotizados en el mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente. Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, se determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización. Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones.

El Fondo incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

##### (vii) Identificación y medición del deterioro

El Fondo evalúa permanentemente si existe evidencia objetiva que los activos financieros no reconocidos al valor razonable con cambio en resultado están deteriorados, exceptuando los créditos y cuentas por cobrar a clientes. Estos activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que puede ser estimado con fiabilidad.

#### (b) Ingreso y Gastos por Intereses y Reajuste

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado de resultado integrales usando la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado, en un período más corto) con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero. Para calcular la tasa de interés efectiva, el fondo estima los flujos de efectivo teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)**

#### **(b) Ingreso y Gastos por Intereses y Reajuste, continuación**

El cálculo de la tasa efectiva incluye todas las comisiones que formen parte integral de la tasa de interés efectiva. Los costos de transacción incluyen costos incrementales que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de un activo o pasivo financiero.

Los ingresos y gastos por interés presentados en el estado de resultados integrales incluyen intereses sobre activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado.

#### **(c) Remuneración de la Sociedad Administradora**

La Administradora tendrá derecho a percibir por la administración del Fondo y con cargo a éste una comisión de administración de hasta un 0,1511% anual (IVA incluido), calculada sobre el monto pendiente por suscribir y pagar de los contratos de promesa de suscripción de Cuotas, más el valor del patrimonio del Fondo, Para efectos de lo anterior, se entenderá como monto pendiente de suscribir y pagar al Aporte Comprometido Remanente, esto es, a la diferencia que exista entre el Aporte Comprometido del Fondo a la Sociedad y el Aporte Comprometido Solicitado. La Remuneración de Administración se calculará y devengará diariamente y se deducirá mensualmente del Fondo, por períodos vencidos, dentro de los primeros 5 días hábiles del mes siguiente a aquel en que se hubiere hecho exigible la remuneración que se deduce. Para efectos de lo anterior, la base de cálculo corresponderá tanto a los aportes comprometidos de los Aportantes, como aquellos ya enterados por éstos al Fondo.

#### **(d) Ingresos por Dividendos**

Los ingresos por dividendo se reconocen cuando se establece el derecho a recibir su pago.

#### **(e) Dividendos por Pagar**

El Fondo distribuirá anualmente como dividendo, a lo menos, un 30% de los “Beneficios Netos Percibidos” por el Fondo durante el ejercicio. Para estos efectos, se considerará por “Beneficios Netos Percibidos” por el Fondo durante un ejercicio, la cantidad que resulte de restar a la suma de utilidades, intereses, dividendos y ganancias de capital efectivamente percibidas en dicho ejercicio, el total de pérdidas y gastos devengados en el período, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 80 de la Ley No. 20.712.

El reparto de beneficios deberá efectuarse dentro de los 180 días siguientes al cierre del respectivo ejercicio anual. Lo anterior, sin perjuicio de la facultad que tendrá la Administradora para efectuar la distribución de dividendos provisorios con cargo a tales resultados. En este último caso, si el monto de los dividendos provisorios excediere el monto de los beneficios netos susceptibles de ser distribuidos para el ejercicio respectivo, los dividendos provisorios que se hubieren repartido podrán ser imputados a los Beneficios Netos Percibidos de ejercicios anteriores o a utilidades que puedan no ser consideradas dentro de la definición de beneficios netos percibidos.

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, si el Fondo tuviere pérdidas acumuladas, los beneficios se destinarán primeramente a absorberlas. Por otra parte, en caso que hubiere pérdidas en un ejercicio, éstas serán absorbidas con utilidades retenidas.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 3 Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

#### (f) Cuentas y Documentos por Cobrar y Pagar por Operaciones

Los montos por cobrar y pagar por operaciones representan deudores por valores vendidos y acreedores por valores comprados que han sido contratados pero aún no saldados o entregados en la fecha del estado de situación financiera, respectivamente.

Estos montos se reconocen a valor nominal, a menos que su plazo de cobro o pago supere los 90 días, en cuyo caso se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado empleando el método de interés efectivo.

#### (g) Efectivo y efectivo Equivalentes

El efectivo y efectivo equivalente incluye el efectivo en caja y los saldos en cuentas corrientes menos los sobregiros bancarios. Además se incluye en este rubro aquellas inversiones de muy corto plazo en cuotas de fondos mutuos utilizadas en la administración normal de excedentes de efectivo, de alta liquidez, fácilmente convertibles en montos determinados de efectivo y sin riesgo de pérdida de valor.

#### (h) Aportes (Capital Pagado)

Los aportes al Fondo deberán ser pagados en Dólares o en Euros. En caso que el pago se efectúe en Euros, la Administradora determinará el número efectivo de cuotas que le correspondan al Aportante, convirtiendo para ese sólo efecto dichos Euros en Dólares de acuerdo a la paridad informada por el Banco Central y publicada en el Diario Oficial en la fecha en que se efectúe la solicitud de aporte.

Para efectos de realizar la conversión de los aportes en el Fondo en cuotas del mismo, se utilizará el valor cuota del día hábil inmediatamente anterior a la fecha del aporte, calculado en la forma señalada en el artículo 10 del Reglamento de la Ley N° 20.712.

Por cada aporte que efectúe el Aportante o disminución de capital que se efectúe respecto del Fondo, se emitirá un comprobante con el detalle de la operación respectiva, incluyendo la información, cuando sea aplicable, recibida por el Fondo, la que se remitirá al Aportante a la dirección de correo electrónico que éste tenga registrada en la Administradora. En caso que el Aportante no tuviere una dirección de correo electrónico registrada en la Administradora, dicha información será enviada por correo simple, mediante carta dirigida al domicilio que el Aportante tenga registrado en la Administradora.

Para efectos de la suscripción de cuotas, se considerará como hora de inicio de operaciones del Fondo las 9:00 horas y hora de cierre de operaciones del mismo, las 17:00 horas.

**Promesas:** Para los efectos de la colocación de cuotas, la Administradora podrá celebrar con cada Aportante contratos de promesa de suscripción de cuotas en los términos indicados en el artículo 37 de la Ley N° 20.712, con el objeto de permitir a la Administradora contar con la flexibilidad necesaria para disponer de recursos para la inversión conforme al presente Reglamento Interno, particularmente para que el Fondo pueda cumplir con los Aportes Comprometidos a la Sociedad, conforme a lo dispuesto en los estatutos de las Sociedades.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)**

#### **(h) Aportes (Capital Pagado), continuación**

El Fondo podrá efectuar disminuciones voluntarias y parciales de capital correspondiente a aportes, previo acuerdo adoptado en Asamblea Extraordinaria de Aportantes, en la forma, condiciones y para los fines que se indican en la letra J) punto 2. del Reglamento Interno.

#### **(i) Beneficio Tributario**

El Fondo está domiciliado en Chile. Bajo las leyes vigentes en Chile, no existe ningún impuesto sobre ingresos, utilidades, ganancias de capital u otros impuestos pagaderos por el Fondo.

El Fondo se encuentra exento del pago de impuesto a la renta, en virtud de haberse constituido al amparo de la Ley N°20.712, Título IV. En consideración a lo anterior, no se ha registrado efecto en los Estados Financieros por concepto de impuesto a la renta e impuestos diferidos.

Por sus inversiones en el exterior, el Fondo actualmente no incurre en impuestos de retención aplicados por ciertos países sobre ingresos por inversión y ganancias de capital. Tales rentas o ganancias se registran sin rebajar los impuestos de retención en el estado de resultado. Los impuestos de retención se presentan como un ítem separado en el estado de resultados integrales, bajo el nombre “Impuesto a las ganancias por inversiones en el exterior.”

El Fondo de Inversión no está acogido al Artículo 107 de la Ley Impuesto a la Renta, porque no tiene activos subyacentes que cumplan con los requisitos para esos efectos y tampoco tienen presencia bursátil.

#### **(j) Provisiones y Pasivos Contingentes**

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgida como consecuencia de sucesos pasados y que puedan afectar al patrimonio del Fondo, con monto y momento de pago inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones, por el valor actual del monto más probable que se estima cancelar al futuro.

Las provisiones se cuantifican teniendo como base la información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros.

Un pasivo contingente es toda obligación surgidas a partir de hechos pasados y cuya existencia quedará confirmada en el caso de que lleguen a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Fondo. El Fondo no reconoce ningún pasivo contingente.

#### **(k) Información por Segmentos**

El Fondo mantiene una única línea de negocios por lo tanto no es necesario aplicar segmentos de acuerdo a lo requerido en NIIF 8.

### **Nota 4 Cambios Contables**

Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2017, no se han efectuado cambios contables en relación con el ejercicio anterior.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 5 Nuevas Normas e Interpretaciones emitidas y no vigentes

(i) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas Normas	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. Aparte de la revelación adicional en Nota 5, la aplicación de las enmiendas a NIC 7 no ha tenido un efecto significativo en los estados financieros del Fondo.

(ii) Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Aclaraciones a NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 9, NIIF 15, NIIF 16, CINIIF 22, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la administración realice una revisión detallada. En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los estados financieros.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 6 Política de Inversión del Fondo

#### a) Políticas de Inversión

La política de inversión vigente se encuentra definida en el Reglamento Interno del Fondo, aprobado por la Comisión para el Mercado Financiero (En adelante CMF) anteriormente Superintendencia de Valores y Seguros (En adelante SVS), la información señalada se encuentra disponible para todo el público, en las oficinas de la Sociedad Administradora ubicadas en Avda. Rosario Norte N° 555 piso 15 y en las oficinas de la CMF antes SVS.

El objetivo principal del Fondo será invertir sus recursos en acciones de aquellas entidades emisoras extranjeras a que se refiere el párrafo siguiente, cuya emisión no haya sido registrada como valor de oferta pública en el extranjero, sujeto empero a la condición de que dichas entidades emisoras extranjeras cuenten siempre y en todo momento con estados financieros anuales dictaminados por auditores externos de reconocido prestigio.

- 1) Para efectos de lo dispuesto precedentemente, el Fondo invertirá sus recursos en las siguientes entidades emisoras extranjeras (en adelante también la “Sociedad” o conjuntamente denominadas como las “Sociedades”) administradas por las gestoras que para cada una se indica (en adelante en forma individual e indistintamente como la “Gestora” y conjuntamente como las “Gestoras”):
  - i) La sociedad Pantheon Asia Fund VI, L.P., constituida de conformidad con las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, la cual es administrada por su gestora, denominada PASIA VI G.P., LLC, sociedad constituida bajo las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, bajo la forma de una Limited Liability Company;
  - ii) La sociedad Pantheon USA Fund IX, L.P., constituida de conformidad con las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, la cual es administrada por su gestora, PUSA IX G.P., LLC, sociedad constituida bajo las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, bajo la forma de una Limited Liability Company;
  - iii) La sociedad Pantheon Europe Fund VII, L.P., constituida de conformidad con las leyes de Escocia, Reino Unido, la cual es administrada por su gestora, PEURO VII G.P. Limited, sociedad constituida bajo las leyes de Guersney, bajo la forma de una Limited Company;
  - iv) En cualquier otra sociedad que la Administradora determine se ajusta a la política de inversión del Fondo, que sea creada por Pantheon Ventures (US) LP o sus continuadores legales o sociedades relacionadas, y que tenga por principal objeto el de invertir en cuotas, acciones, participaciones o intereses en fondos de inversión, sociedades, u otros vehículos de inversión en el extranjero. Se deja constancia que Pantheon Ventures (US) LP es una limited partnership constituida en el Estado de Delaware, con características de una sociedad privada de una naturaleza similar a las sociedades en comanditas por acciones. Pantheon Ventures (US) LP se encuentra registrada ante la Comisión de Valores y Bolsa de los Estados Unidos (SEC por sus siglas en inglés) bajo la Ley de 1940 de los Asesores de Inversión (Investment Advisor Act of 1940); y

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 6 Política de Inversión del Fondo, continuación**

#### **a) Políticas de Inversión, continuación**

- v) Adicionalmente, por causas legales, tributarias, regulatorias o de otra naturaleza y, siempre que, además, tenga por objeto velar por el mejor interés de los Aportantes de las Sociedades, esto es, cuando la decisión de inversión pueda implicar una mejor rentabilidad esperada para el Fondo, éste podrá coinvertir con la Sociedad en proyectos que sean gestionados por las Gestoras, pudiendo para estos efectos concurrir a la constitución de sociedades en los términos a que se refiere el artículo 64 de la Ley N° 20.712 o invertir en sociedades ya existentes, nacionales o extranjeras (en adelante también la “Sociedad Inversión Alternativa”).
- 2) Para el cumplimiento de su objetivo de inversión, el Fondo invertirá sus recursos en los siguientes activos:
- i) Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile o que cuenten con garantía estatal por el 100% de su valor hasta su total extinción;
  - ii) Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos por Estados o bancos centrales extranjeros o que cuenten con garantía de esos Estados o instituciones por el 100% de su valor hasta su total extinción. La clasificación de riesgo de la deuda soberana del país de origen de la emisión de los valores emitidos o garantizados por un Estado extranjero o banco central, en los cuales invierta el Fondo, deberá ser a lo menos equivalente a la categoría BBB-, a que se refiere el inciso segundo del artículo 88 de la Ley N° 18.045;
  - iii) Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones financieras o garantizados por éstas. Los valores emitidos o garantizados por entidades bancarias nacionales o extranjeras en que invierta el Fondo deberán contar con una clasificación de riesgo equivalente a BBB-, N-2 o superiores a éstas, a que se refieren los incisos segundo y tercero del artículo 88 de la Ley N° 18.045; y
  - iv) Cuotas de fondos mutuos, tanto nacionales como extranjeros, cuyo objeto de inversión sea instrumentos de deuda y que contemplen períodos de pago de rescates no superiores a diez días corridos, contados desde la fecha de presentación de la solicitud pertinente. Para efectos de lo anterior, se atenderá a las definiciones contenidas en la Circular N° 1.578 de la Superintendencia o aquella que la modifique o reemplace.

#### **b) Límites de Inversión**

- 1) Límites máximos de inversión respecto del activo total del Fondo:
- 1.1) Acciones de las Sociedades o de la Sociedad Inversión Alternativa a que se refiere el numeral 1.1. del Reglamento Interno: hasta 100%;
  - 1.2) Adicionalmente, y para efectos de lo dispuesto en el numeral 2.1. del Reglamento Interno:

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 6 Política de Inversión del Fondo, continuación

#### b) Límites de Inversión, continuación

- i) Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile o que cuenten con garantía estatal por el 100% de su valor hasta su total extinción: 30%; excepto durante los períodos descritos en el numeral 2.4. del reglamento interno, en que el límite máximo será 100%;
  - ii) Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos por Estados o bancos centrales extranjeros o que cuenten con garantía de esos Estados o instituciones por el 100% de su valor hasta su total extinción, siempre que la clasificación de riesgo de la deuda soberana del país de origen de la emisión de los valores emitidos o garantizados por un Estado extranjero o banco central, en los cuales invierta el Fondo sea a lo menos equivalente a la categoría BBB-, a que se refiere el inciso segundo del artículo 88 de la Ley N° 18.045: 30%; excepto durante los períodos descritos en el numeral 2.4 del Reglamento Interno, en que el límite máximo será 100%;
  - iii) Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones financieras o garantizados por éstas, siempre que los valores emitidos o garantizados por entidades bancarias nacionales o extranjeras en que invierta el Fondo cuenten con una clasificación de riesgo equivalente a BBB-, N-2 o superiores a éstas, a que se refieren los incisos segundo y tercero del artículo 88 de la Ley N° 18.045: 30%; excepto durante los períodos descritos en el numeral 2.4 del Reglamento Interno, en que el límite máximo será 100%; y,
  - iv) Cuotas de fondos mutuos, tanto nacionales como extranjeros, cuyo objeto de inversión sea en instrumentos de deuda y que contemplen períodos de pago de rescates no superiores a 10 días corridos. Para efectos de lo anterior se atenderá a las definiciones contenidas en la Circular N° 1.578 de la Superintendencia o aquella que la modifique o reemplace: 30%; excepto durante los períodos descritos en el numeral 2.4 del Reglamento Interno, en que el límite máximo será 100%.
- 2) Límites máximos de inversión respecto de instrumentos cuyos emisores pertenezcan a un mismo grupo empresarial o sus personas relacionadas, en función del activo total del Fondo:
- 1.1) Respecto de las Acciones de las Sociedades o de la Sociedad Inversión Alternativa a que se refiere el numeral 1.1 del Reglamento Interno: 100%;
  - 1.2) Adicionalmente, respecto de los instrumentos descritos en el numeral 2.1 del Reglamento Interno:
    - i) Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile o que cuenten con garantía estatal por el 100% de su valor hasta su total extinción: 100%;
    - ii) Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos por Estados o bancos centrales extranjeros o que cuenten con garantía de esos Estados o instituciones por el 100% de su valor hasta su total extinción, siempre que la clasificación de riesgo de la deuda soberana del país de origen de la emisión de los valores emitidos o garantizados por un Estado extranjero o banco central, en los cuales invierta el Fondo, sea a lo menos equivalente a la categoría BBB-, a que se refiere el inciso segundo del artículo 88° de la Ley No. 18.045: 100%;

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 6 Política de Inversión del Fondo, continuación**

#### **b) Límites de Inversión, continuación**

- iii) Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones financieras o garantizados por éstas, siempre que los valores emitidos o garantizados por entidades bancarias nacionales o extranjeras en que invierta el Fondo cuenten con una clasificación de riesgo equivalente a BBB-, N-2 o superiores a éstas, a que se refieren los incisos segundo y tercero del artículo 88° de la Ley No. 18.045: 100%; y
- iv) Cuotas de fondos mutuos, tanto nacionales como extranjeros, cuyo objeto de inversión sea en instrumentos de deuda y que contemplen períodos de pago de rescates no superiores a 10 días corridos. Para efectos de lo anterior, se atenderá a las definiciones contenidas en la Circular No. 1.578 de la Superintendencia o aquella que la modifique o reemplace: 100%.

Para estos efectos, se entenderá por grupo empresarial y sus personas relacionadas lo dispuesto en la Ley No. 18.045 de Mercado de Valores y la normativa de la Superintendencia.

#### 3) Límites máximos de inversión respecto del emisor de cada instrumento, respecto del activo total del Fondo:

1.1) Acciones de las Sociedades o de la Sociedad Inversión Alternativa a que se refiere el numeral 1.1 del Reglamento Interno: hasta 100%; y

1.2) Adicionalmente, respecto de los instrumentos descritos en el numeral 2.1 del Reglamento Interno:

- i) Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile o que cuenten con garantía estatal por el 100% de su valor hasta su total extinción: 100%;
- ii) Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos por Estados o bancos centrales extranjeros o que cuenten con garantía de esos Estados o instituciones por el 100% de su valor hasta su total extinción, siempre que la clasificación de riesgo de la deuda soberana del país de origen de la emisión de los valores emitidos o garantizados por un Estado extranjero o banco central, en los cuales invierta el Fondo, sea a lo menos equivalente a la categoría BBB-, a que se refiere el inciso segundo del artículo 88° de la Ley No. 18.045: 100%;
- iii) Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones financieras o garantizados por éstas, siempre que los valores emitidos o garantizados por entidades bancarias nacionales o extranjeras en que invierta el Fondo cuenten con una clasificación de riesgo equivalente a BBB-, N-2 o superiores a éstas, a que se refieren los incisos segundo y tercero del artículo 88° de la Ley No. 18.045: 100%; y
- iv) Cuotas de fondos mutuos, tanto nacionales como extranjeros, cuyo objeto de inversión sea en instrumentos de deuda y que contemplen períodos de pago de rescates no superiores a 10 días corridos. Para efectos de lo anterior, se atenderá a las definiciones contenidas en la Circular No. 1.578 de la Superintendencia o aquella que la modifique o reemplace: 100%.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 7 Administración de Riesgos**

La política de inversión del Fondo establece en términos generales el marco dentro del cual se definen las estrategias de inversión y apunta a acotar los riesgos en los cuales se puede incurrir.

Al momento de celebrar los Contratos de Promesas de Suscripción de Cuotas, los aportantes son informados sobre el activo subyacente y los riesgos que conllevan este tipo de inversión.

A continuación se describe los principales tipos de riesgos y la exposición del Fondo como vehículo de inversión.

#### **7.1 Gestión de Riesgo financiero**

Nevasa HMC S.A. Administradora General de Fondos ha elaborado y puesto en práctica de manera formal, políticas y procedimientos de gestión de riesgos y control interno que contemplan los riesgos asociados en todas las actividades de la Administradora.

Tales políticas y procedimientos buscan identificar, minimizar y controlar los riesgos a los que están expuestos los Fondos, estableciendo roles y responsabilidades, órganos de control, y mecanismos de divulgación de la información, necesarios para establecer, implementar y mantener un proceso de gestión de riesgos, acorde con la estructura, tamaño y volumen de operación actual y previsto a futuro de la Administradora.

Los tipos de riesgo más relevantes a los cuales el Fondo está expuesto son los siguientes:

##### **7.1.1 Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado se refiere a la volatilidad en el valor de los activos y pasivos que compone el Fondo. A mayor fluctuación en el valor de los activos y pasivos subyacentes, mayor es la exposición al riesgo de mercado que tienen los aportantes del Fondo.

El Fondo fue establecido bajo la Ley de Fondos de Inversión y es registrado en la Superintendencia de Valores y Seguros con el objetivo de permitir ciertos inversionistas nacionales invertir en un conjunto de sociedades extranjeras (Pantheon) de “Private Equity”. Estas sociedades extranjeras son:

- 1) La sociedad Pantheon Asia Fund VI, L.P., constituida de conformidad con las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, la cual es administrada por su gestora, denominada PASIA VI G.P., LLC, sociedad constituida bajo las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, bajo la forma de una *Limited Liability Company*;
- 2) La sociedad Pantheon USA Fund IX, L.P., constituida de conformidad con las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, la cual es administrada por su gestora, PUSA IX G.P., LLC, sociedad constituida bajo las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, bajo la forma de una *Limited Liability Company*;
- 3) La sociedad Pantheon Europe Fund VII, L.P., constituida de conformidad con las leyes de Escocia, Reino Unido, la cual es administrada por su gestora, PEURO VII G.P. Limited, sociedad constituida bajo las leyes de Guersney, bajo la forma de una *Limited Company*;

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 7 Administración de Riesgos, continuación

#### 7.1 Gestión de Riesgo financiero, continuación

##### 7.1.1 Riesgo de mercado, continuación

Existen tres componentes que conforman el riesgo de mercado, estos son: Riesgo de Precios, Cambiario y Tipo de Interés.

##### a) Riesgo de precios

El riesgo de precios es el riesgo producto de las fluctuaciones de los valores de los activos del Fondo.

De acuerdo a la política de inversión, el Fondo invierte principalmente en las sociedades Pantheon. El Fondo no tiene instrumentos financieros que transan en el mercado formal exponiendo el Fondo a riesgo de precios.

	31-12-2017	31-12-2016
	MUSD	MUSD
Pantheon Asia Fund VI, L.P.	15.678	13.305
Pantheon USA Fund IX, L.P.	43.487	33.086
Pantheon Europe Fund VII, L.P.	13.284	11.301

El siguiente cuadro entrega un resumen de las concentraciones significativas por sector dentro de la cartera de inversión:

Pantheon Asia Fund VI, L.P.	31-12-2017	31-12-2016
	%	%
Fund	100%	100%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Pantheon USA Fund IX, L.P.	31-12-2017	31-12-2016
	%	%
Fund	100%	100%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Pantheon Europe Fund VII, L.P.	31-12-2017	31-12-2016
	%	%
Fund	100%	100%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 7 Administración de Riesgos, continuación

#### 7.1 Gestión de Riesgo financiero, continuación

##### 7.1.1 Riesgo de mercado, continuación

##### a) Riesgo de precios, continuación

La distribución por zona geográfica de las principales inversiones del Fondo es la siguiente:

Zona Geográfica	31-12-2017
<b>Pantheon Asia Fund VI, L.P.</b>	<b>%</b>
China	30%
India	22%
Australia	21%
Secondaries & Co-Investments	11%
South East Asia	8%
South Korea	5%
Japan	2%
Other	1%
<b>Otros</b>	<b>100%</b>

Zona Geográfica	31-12-2017
<b>Pantheon USA Fund IX, L.P.</b>	<b>%</b>
America	100%
<b>Otros</b>	<b>100%</b>

Zona Geográfica	31-12-2017
<b>Pantheon Europe Fund VII, L.P.</b>	<b>%</b>
Secondaries & Co-Investments	19%
UK & Ireland	15%
Nordic	15%
Dach	14%
Non Europe	13%
Cee	6%
France	5%
Benelux	5%
Other Europe	4%
Southern Europe	4%
<b>Otros</b>	<b>100%</b>

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 7 Administración de Riesgos, continuación

#### 7.1 Gestión de Riesgo financiero, continuación

##### 7.1.1 Riesgo de mercado, continuación

##### b) Riesgo cambiario

El riesgo cambiario es el riesgo que se produce cuando el Fondo mantiene activos o pasivos en monedas distintas a la moneda de funcional del Fondo. Las fluctuaciones en el valor de las monedas pueden generar ganancias o pérdidas de tipo cambio que impacta la valorización del Fondo.

De acuerdo a la política de inversión, el Fondo invierte principalmente en las Sociedades de Pantheon. Las Sociedades Pantheon Asia Fund VI, L.P y Pantheon USA Fund IX, L.P., que están denominadas en dólares de los Estados Unidos de América, la moneda funcional del Fondo, por ende, no se generan fluctuaciones por tipo de cambio. La Sociedad Pantheon Europe Fund VII, L.P esta denominado en Euros y a convertir la valorización en la moneda funcional del fondo se genera ganancias o pérdidas. La política de inversión del Fondo no permite instrumentos en derivados, por lo tanto, el Fondo no celebra contratos de cobertura de tipo de cambio.

El siguiente cuadro resume los activos y pasivos por moneda, tanto monetarios como no monetarios.

	31-12-2017		31-12-2016	
	<u>M€</u>	<u>MUSD</u>	<u>M€</u>	<u>MUSD</u>
Activos				
Activos Monetarios	901	1.095	24	97
Activos No Monetarios	13.284	59.165	11.301	46.391
Pasivos				
Pasivos Monetarios	-	-	-	-
Pasivos No Monetarios	-	34	-	30

En el siguiente cuadro se analizan las variaciones respecto a los activos y pasivos, tanto monetarios como no monetarios

	31-12-2017	31-12-2016
	<u>M€</u>	<u>MUSD</u>
	<u>%</u>	<u>%</u>
Activos		
Activos Monetarios	3654,17%	1028,87%
Activos No Monetarios	17,55%	27,53%
Pasivos		
Pasivos Monetarios	0,00%	0,00%
Pasivos No Monetarios	0,00%	13,33%

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 7 Administración de Riesgos, continuación

#### 7.1 Gestión de Riesgo financiero, continuación

##### 7.1.1 Riesgo de mercado, continuación

##### c) Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce cuando el Fondo mantiene activos o pasivos en que su valor razonable es sensible a cambios de una tasa de interés relevante.

De acuerdo a la política de inversión, el Fondo invierte principalmente en las sociedades Pantheon. La valorización de estas inversiones no está determinada por los cambios en las tasas de interés. El fondo no mantiene instrumentos de deuda que lo podría exponer a fluctuaciones en la valorización por cambios en las tasas de interés.

##### 7.1.2 Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de que un emisor de deuda no sea capaz de cumplir con sus obligaciones financieras.

De acuerdo a la política de inversión, el Fondo invierte principalmente en las sociedades Pantheon, pero para la administración de la caja, también se puede invertir en instrumentos de deuda. Estos instrumentos de deuda deben tener una clasificación de BBB, N-2 o superior y los emisores pueden ser bancos comerciales o entidades de gobierno como el Banco Central y la Tesorería General de la República. El fondo no ha tenido instrumentos de deuda, por lo tanto, no hay exposición a riesgos de crédito.

	31-12-2017	31-12-2016
	MUSD	MUSD
Títulos de Deuda	-	-
Activos de derivados	-	-
Efectivo y efectivo equivalente	1.996	57
Otros Activos	-	-
<b>Total</b>	<b>1.996</b>	<b>57</b>

##### 7.1.3 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo que el fondo no podrá liquidar los activos a tiempo para cumplir con sus obligaciones financieras. El Fondo mantiene activos líquidos de no más de 1% de los activos totales para cumplir con las obligaciones de corto plazo como las cuentas por pagar y las remuneraciones de la sociedad administradora.

El objetivo del Fondo es la de invertir principalmente en los bienes e instrumentos descritos en el numeral 1.1. y conforme a lo establecido en el numeral 2.2. del Reglamento Interno. Por lo tanto, se procurará mantener la mayor cantidad de recursos posible invertidos en ese tipo de instrumentos, destinando un mínimo de 0,01% de los activos del Fondo a reservas permanentes de liquidez, las cuales tendrán como única finalidad hacer frente a los gastos de cargo del Fondo. Estos recursos serán invertidos en los instrumentos señalados en los numerales 1) al 4), ambos inclusive, del numeral 2.1. del Reglamento Interno. Para estos efectos, dichos activos se considerarán líquidos si pueden ser liquidados, a saber, enajenados, rescatados o realizados en los mercados secundarios formales o directamente con el emisor respectivo, dentro del plazo máximo de diez días corridos.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 7 Administración de Riesgos, continuación

#### 7.1 Gestión de Riesgo financiero, continuación

##### 7.1.3 Riesgo de liquidez, continuación

Asimismo, el Fondo buscará mantener en todo momento, a lo menos, una razón de uno a uno entre sus activos de alta liquidez y sus pasivos líquidos, entendiéndose por estos últimos a las cuentas por pagar (excluyéndose los compromisos que el Fondo tenga con las Sociedades o la Sociedad Inversión Alternativa), provisiones constituidas por el Fondo, comisiones por pagar a la Administradora y otros pasivos circulantes tales como dividendos acordados distribuir por el Fondo que aún no hayan sido pagado. Para efectos de lo anterior, se considerarán que son pasivos líquidos cuando además tengan todos ellos un vencimiento menor a 365 días.

El siguiente cuadro ilustra la liquidez esperada de los activos mantenidos de la cartera al 31 de diciembre de 2017:

2017	Menos de 7 días MUSD	7 días a 1 mes MUSD	1 a 12 meses MUSD	Más de 12 meses MUSD	Sin vencimiento estipulado MUSD
<b>Activos</b>					
Efectivo y equivalente de efectivo	1.996	-	-	-	-
Activo financiero a valor razonable con efecto en resultado	-	-	-	-	72.449
Otros documentos y cuentas por cobrar	-	65	-	-	-
<b>Pasivos</b>					
Remuneraciones sociedad administradora	-	13	-	-	-
Otros documentos y cuentas por pagar	-	21	-	-	-
<b>Patrimonio neto</b>					
Aportes	-	-	-	-	57.368
Resultados Acumulados	-	-	-	-	4.676
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	12.432

El siguiente cuadro ilustra la liquidez esperada de los activos mantenidos de la cartera al 31 de diciembre de 2016:

2016	Menos de 7 días MUSD	7 días a 1 mes MUSD	1 a 12 meses MUSD	Más de 12 meses MUSD	Sin vencimiento estipulado MUSD
<b>Activos</b>					
Efectivo y equivalente de efectivo	57	-	-	-	-
Activo financiero a valor razonable con efecto en resultado	-	-	-	-	57.692
Otros documentos y cuentas por cobrar	-	64	-	-	-
<b>Pasivos</b>					
Remuneraciones sociedad administradora	-	7	-	-	-
Otros documentos y cuentas por pagar	-	23	-	-	-
<b>Patrimonio neto</b>					
Aportes	-	-	-	-	53.107
Resultados Acumulados	-	-	-	-	1.680
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	2.996

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 7 Administración de Riesgos, continuación**

#### **7.1 Gestión de Riesgo financiero, continuación**

##### **7.1.3 Riesgo de liquidez, continuación**

El Fondo no posee inversiones en activos de fácil liquidación, por lo que no presenta liquidez esperada de estos activos.

El fondo no posee instrumentos derivados, por lo que no presenta flujos en este rubro.

#### **7.2 Gestión de riesgo de capital**

Como política, la Administradora procurará que las cuotas del Fondo se conformen, en todo momento, a los requerimientos que las disposiciones legales o reglamentarias exijan para ser aprobadas como alternativa de inversión para los Fondos de Pensiones a que se refiere el Decreto Ley N° 3.500 de 1980 y otros inversionistas institucionales según se definen éstos en la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores.

Como política, el Fondo deberá retornar todas las distribuciones que las Entidades le distribuyan a cualquier título, tan pronto las reciba y hayan sido puestas a disposición del Fondo, y nunca más allá del plazo de 30 días hábiles. Las remesas desde el exterior que efectúe el Fondo, se registrarán por las disposiciones contenidas en el Párrafo Octavo del Título III del artículo 1 de la Ley N° 18.840 Orgánica Constitucional del Banco Central de Chile, artículos 39 a 52, ambos inclusive, y demás normas aplicables.

#### **7.3 Estimación del valor razonable**

El valor razonable de activos y pasivos financieros que no se transen en un mercado activo, se determina utilizando técnicas de valoración. El Fondo de Inversión Nevasa HMC PNTN, es valorizado diariamente según el valor de mercado que poseen sus activos financieros, generando un patrimonio que da origen al valor cuota de dicho fondo. El principal activo de fondo de capital privado corresponde a la participación que posee el Fondo en las “Sociedades de Capital Privado”, inversión que se valoriza cuando se toma conocimiento de los Estados Financieros trimestrales de dicha sociedades.

Dadas las características de esta inversión, esta Administradora ha estimado que el monto de capital invertido en el Fondo Extranjero corresponderá al flujo neto entre llamados de capital y retornos de capital, monto que será comparado con las valorizaciones que entreguen los Estados Financieros trimestrales que lleguen desde el manager del Fondo Extranjero para establecer el mayor o menor valor de la inversión y que será ajustado por los ingresos realizados (dividendos, intereses, ganancias de capital) que se registren entre la fecha en que se ajustó el valor de la inversión y la fecha de cierre de los Estados Financieros del Fondo. Lo anterior se encuentra establecido en las NIIF y en la Política de Valorización de Fondos de Private Equity definida por esta Administradora.

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los “inputs” utilizados para la medición, se establece de acuerdo a los siguientes niveles:

- **Nivel 1:** Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 7 Administración de Riesgos, continuación

#### 7.3 Estimación del valor razonable, continuación

- **Nivel 2:** Inputs de precios cotizados no incluidos dentro del nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (esto es, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de precios).
- **Nivel 3:** Inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

#### Modelo de negocio:

Para los efectos de la determinación del valor de las cuotas, en forma adicional a las instrucciones y normas obligatorias para los Fondos de Inversión, el Fondo efectuará la valorización económica o de mercado de las inversiones que posea, de conformidad con las instrucciones contenidas en el Oficio Circular N°657 de fecha 31 de enero de 2011 y las modificaciones posteriores de la Superintendencia de Valores y Seguros. Por su parte, y para los efectos del cálculo del valor de las cuotas del Fondo, el mecanismo y periodicidad para el cálculo del valor de los derechos de la Sociedad, será el siguiente:

- (a) De manera trimestral, la Gestora enviará a la Administradora los estados financieros no auditados de las Sociedades, incluyendo un detalle y resumen de las inversiones y portafolio de las Sociedades.
- (b) Anualmente, la Gestora enviará a la Administradora los estados financieros auditados de las Sociedades, incluyendo un detalle y resumen de las inversiones y portafolio de las sociedades.

De acuerdo a Oficio Circular N°657, durante el año se contrata un valorizador independiente, y de acuerdo a la información disponible determina el valor económico de las sociedades de Capital Privado. Esta información es considerada por la Administradora para corroborar la valorización de las sociedades de Capital Privado.

Debido a que los activos subyacentes no transan en un mercado activo y los inputs de valorización no son observables se considera que la medición del valor razonable corresponde a un Nivel 3.

El siguiente cuadro analiza dentro de la jerarquía del valor razonable los activos y pasivos financieros del Fondo (por clase) medidos al valor razonable:

Activos MUSD	31-12-2017			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
<b><u>Activos financieros a valor razonable con efecto en resultado</u></b>				
Otras inversiones	-	-	72.449	72.449
<b>Total Activos</b>	-	-	<b>72.449</b>	<b>72.449</b>

Pasivos MUSD	31-12-2017			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
<b><u>Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado</u></b>				
Acciones que cotizan en bolsa				
vendidas cortas	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
<b>Total Activos</b>	-	-	-	-

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 7 Administración de Riesgos, continuación

#### 7.3 Estimación del valor razonable, continuación

Activos MUSD	31-12-2016			Total
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
<b>Activos financieros a valor razonable con efecto en resultado</b>				
Otras inversiones	-	-	57.692	57.692
<b>Total Activos</b>	-	-	<b>57.692</b>	<b>57.692</b>

Pasivos MUSD	31-12-2016			Total
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
<b>Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado</b>				
Acciones que cotizan en bolsa vendidas cortas	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
<b>Total Activos</b>	-	-	-	-

El Fondo invirtió en el Fondo extranjero Pantheon Asia Fund VI, L.P, que ha sido constituido bajo las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, y que es administrado por PASIA VI G.P., LLC.

El Fondo invirtió en el Fondo extranjero Pantheon USA Fund IX, L.P, que ha sido constituido bajo las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, y que es administrado por PUSA IX G.P., LLC.

El Fondo invirtió en el Fondo extranjero Pantheon Europe Fund VII, L.P, que ha sido constituido bajo las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, y que es administrado por PEURO VII G.P.

En consideración a las características de esta inversión y la información disponible a la fecha de los presentes Estados Financieros, y dado que el valor justo de esta inversión se clasifica en nivel 3, al no existir estados financieros anuales auditados del Fondo Extranjero al 31 de diciembre de 2017, la Administración ha estimado que la mejor aproximación del valor razonable, corresponde al valor del statement al 30 de septiembre de 2017, ajustado por las inversiones y distribuciones de capital y ganancias ocurridas en el último trimestre terminado al 31 de diciembre de 2017. Si contamos con el estado financiero auditado del Fondo Extranjero se podría presentar diferencias en el valor resultante de esta estimación de valor razonable.

Dicha valorización fue comparada con informes de valorización realizados por consultores independientes, designados en la Asamblea de Aportantes del Fondo, cuyo propósito es determinar el valor razonable de la inversión, en relación a inversiones sobre entidades no registradas, en las que el Fondo no posee control ni influencia significativa.

En Febrero de 2017 el Fondo obtuvo un Informe de Valorización de Inversiones al 31 de Diciembre de 2017 del consultor independiente Sitka Advisors y Nivara, quien fue designado en Asamblea de Aportantes Ordinaria realizada el 10 de mayo de 2017. La Administración, en base a sus políticas de valorización, ha determinado que no existen desviaciones susceptibles de ser ajustadas por el Fondo a dicha fecha, en relación con los resultados informados por el valorizador independiente.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 8 Juicios y Estimaciones Contables Críticas**

#### **8.1 Estimaciones contables críticas**

La administración hace estimaciones y formula supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, rara vez van a ser equivalentes a los resultados reales relacionados. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar ajustes importantes a los valores contables de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero se describen a continuación:

#### **Valor razonable de instrumentos que no cotizan en un Mercado activo o sin presencia bursátil**

El valor razonable de tales valores no cotizados en un mercado activo puede ser determinado por el Fondo utilizando fuentes de precios (tales como, agencias de fijación de precios, ver cuales aplican a cada fondo) o precios indicativos de “market makers” para bonos o deuda. Las cotizaciones de corredores obtenidas de fuentes de fijación de precios pueden ser meramente indicativas. El Fondo puede aplicar criterio sobre la cantidad y calidad de las fuentes de precios utilizadas. Cuando no se dispone de ningún dato de mercado, el Fondo puede fijar el precio de las posiciones utilizando sus propios modelos, los cuales normalmente se basan en métodos y técnicas de valoración generalmente reconocidos como norma dentro de la industria. Los “inputs” de estos modelos son principalmente flujos de efectivos descontados y otros. Los modelos empleados para determinar valores razonables son validados y revisados periódicamente por personal experimentado en la Administradora, independientemente de la entidad que los creó. Los modelos empleados para títulos de deuda se basan en el valor presente neto de flujos de efectivo futuros estimados, ajustados por factores de riesgo de liquidez, de crédito y de mercado, de corresponder.

Los modelos utilizan datos observables, en la medida que sea practicable. Sin embargo, factores tales como riesgo crediticio (tanto propio como de la contraparte), volatilidades y correlaciones requieren que la administración haga estimaciones. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores podrían afectar el valor razonable informado de los instrumentos financieros.

La determinación de lo que constituye “observable” requiere de criterio significativo de la administración del Fondo. Es así como, se considera que los datos observables son aquellos datos de mercado que se pueden conseguir fácilmente, se distribuyen o actualizan regularmente, son confiables y verificables, no son privados (de uso exclusivo), y son proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

#### **8.2 Juicios importantes al aplicar las políticas contables**

##### **Moneda funcional**

La administración considera el dólar de los Estado Unidos de Norteamérica como la moneda que más fielmente representa el efecto económico de las transacciones, hechos y condiciones subyacentes. El dólar de los Estado Unidos de Norteamérica es la moneda en la cual el Fondo mide su rendimiento e informa sus resultados, así como también la moneda en la cual recibe suscripciones de sus inversionistas. Esta determinación también considera el ambiente competitivo en el cual se compara al Fondo con otros productos de inversión en dólar de los Estado Unidos de Norteamérica.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 9 Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados

#### (a) Activos y pasivos

Instrumento	31-12-2017				31-12-2016			
	Nacional	Extranjero	Total	% del total	Nacional	Extranjero	Total	% del total
	MUSD	MUSD	MUSD	de activos	MUSD	MUSD	MUSD	de activos
<b><u>Títulos de Renta Variable</u></b>								
Acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-	-	-	-	-	-	-
Derechos preferentes de suscripción de acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-
Certificados de depósitos de valores (CDV)	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos que representen productos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de renta variable	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Subtotal</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b><u>Títulos de Deuda</u></b>								
Depósitos a plazo y otros títulos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Letras de créditos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de deuda de corto plazo registrados	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos registrados	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos de deuda de securitización	-	-	-	-	-	-	-	-
Cartera de créditos o de cobranza	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos o garantizados por Estado o Bancos Centrales	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Subtotal</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b><u>Inversiones No Registradas</u></b>								
Acciones no registradas	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión privados	-	-	-	-	-	-	-	-
Efectos de comercio no registrados	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos no registrados	-	-	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros títulos de deuda no registrados	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros valores o instrumentos autorizados	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Subtotal</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b><u>Otras Inversiones</u></b>								
Derechos por operaciones con instrumentos derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Primas por opciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras inversiones	-	72.449	72.449	97,2339%	-	57.692	57.692	99,7907%
<b>Subtotal</b>	-	<b>72.449</b>	<b>72.449</b>	<b>97,2339%</b>	-	<b>57.692</b>	<b>57.692</b>	<b>99,7907%</b>
<b>Total</b>	-	<b>72.449</b>	<b>72.449</b>	<b>97,2339%</b>	-	<b>57.692</b>	<b>57.692</b>	<b>99,7907%</b>

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 9 Activos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultados, continuación

#### (b) Efectos en Resultados

Otros cambios netos en el valor razonable sobre activos financieros a valor razonable con efecto en resultado	31-12-2017 MUSD	31-12-2016 MUSD
Resultados realizados	-	-
Resultados no realizados	12.394	3.029
<b>Total ganancia (pérdidas)</b>	<b>12.394</b>	<b>3.029</b>

#### (c) El movimiento de los activos financieros a valor razonable por resultados se resume como sigue:

Movimientos de los activos a valor razonable con efecto en resultado	31-12-2017 MUSD	31-12-2016 MUSD
Saldo inicio al 01 de enero:	57.692	44.451
Aumento (disminución) neto por otros cambios en el valor razonable	12.394	3.029
Compras	5.522	10.212
Ventas	(3.159)	-
<b>Totales</b>	<b>72.449</b>	<b>57.692</b>

### Nota 10 Activos Financieros a valor razonable con Efecto en Otros Resultados Integrales

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el fondo no posee activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales.

### Nota 11 Activos Financieros a Costo Amortizado

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el fondo no posee instrumentos financieros a costo amortizado.

### Nota 12 Inversiones Valorizadas por el Método de la Participación

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el fondo no mantiene inversiones valorizadas por el método de la participación.

### Nota 13 Propiedades de Inversión

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el fondo no posee propiedades de inversión.

### Nota 14 Cuentas y documentos por cobrar o pagar por operaciones

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Fondo no tiene cuentas y documentos por cobrar y por pagar por operaciones que informar.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 15 Pasivos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultado

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Fondo no tiene Pasivos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultado que informar.

### Nota 16 Préstamos

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Fondo no posee préstamos bancarios ni obligaciones financieras.

### Nota 17 Otros Pasivos Financieros

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Fondo no posee operaciones de Swap y operaciones con Forward de moneda.

### Nota 18 Otros documentos y cuentas por cobrar y pagar

a) El detalle de otros documentos y cuentas por cobrar es el siguiente:

Detalle	31-12-2017 MUSD	31-12-2016 MUSD
Pantheon Europe VII L.P. (*)	-	12
Pantheon USA SPX IX L.P. (*)	65	52
<b>Total</b>	<b>65</b>	<b>64</b>

(\*) Corresponde a rebate por cobrar

b) El detalle de otros documentos y cuentas por pagar es el siguiente:

Detalle	31-12-2017 MUSD	31-12-2016 MUSD
Auditorias	3	3
DCV	1	-
Valorizador Independiente	8	9
Comité de Vigilancia	9	11
<b>Total</b>	<b>21</b>	<b>23</b>

### Nota 19 Ingresos Anticipados

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Fondo no tiene ingresos anticipados que informar.

### Nota 20 Otros Activos y Otros Pasivos

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Fondo no tiene otros activos y pasivos que informar.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 21 Intereses y Reajustes

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Fondo no tiene intereses y reajustes que informar.

### Nota 22 Instrumentos Financieros derivados afectos a contabilidad de cobertura

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Fondo no posee Instrumentos Financieros derivados afectos a contabilidad de cobertura que informar.

### Nota 23 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El saldo de efectivo y efectivo equivalente, es el siguiente:

Banco	Cuenta Corriente	Moneda	31-12-2017 MUSD	31-12-2016 MUSD
Banco New York Citibank	36264788	Dólar Estadounidense	1.095	45
Banco New NA London	14038436	Euro	901	12
<b>Total</b>			<b>1.996</b>	<b>57</b>

### Nota 24 Cuotas Emitidas

Las cuotas emitidas del Fondo ascienden a 290.000.000 cuotas al 31 de diciembre de 2017, con un valor cuota de USD 1,2975 por cuota.

El detalle de las cuotas vigentes al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Emisión vigente	Total cuotas emitidas	Cuotas comprometidas	Cuotas suscritas	Cuotas pagadas
AEA 13-09-2017	290.000.000	22.268.772	57.398.175	57.398.175

Los movimientos relevantes de cuotas son los siguientes:

	Cuotas comprometidas	Cuotas suscritas	Cuotas pagadas	Total
Saldo inicio	32.765.193	53.449.620	53.449.620	53.449.620
Emisiones del período	-	4.848.642	4.848.642	4.848.642
Transferencias	-	-	-	-
Disminuciones	(4.848.642)	(900.087)	(900.087)	(900.087)
Revalorizaciones (*)	(5.647.779)			
<b>Saldo al Cierre</b>	<b>22.268.772</b>	<b>57.398.175</b>	<b>57.398.175</b>	<b>57.398.175</b>

(\*) Cuotas son comprometidas por monto expresadas en dólares Estadounidenses y Euros, las que son revalorizadas diariamente reflejando así el número real comprometido.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 24 Cuotas Emitidas, continuación

Las cuotas emitidas del Fondo ascienden a 250.000.000 cuotas al 31 de diciembre de 2016, con un valor cuota de USD 1,0811 por cuota.

El detalle de las cuotas vigentes al 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Emisión vigente	Total cuotas emitidas	Cuotas comprometidas	Cuotas suscritas	Cuotas pagadas
AEA 7-11-2014	250.000.000	32.765.193	53.449.620	53.449.620

Los movimientos relevantes de cuotas son los siguientes:

	Cuotas comprometidas	Cuotas suscritas	Cuotas pagadas	Total
Saldo inicio	43.151.741	43.624.798	43.624.798	43.624.798
Emisiones del período	-	9.824.822	9.824.822	9.824.822
Transferencias	-	-	-	-
Disminuciones	(9.824.822)	-	-	-
Revalorizaciones (*)	(561.726)	-	-	-
<b>Saldo al Cierre</b>	<b>32.765.193</b>	<b>53.449.620</b>	<b>53.449.620</b>	<b>53.449.620</b>

### Nota 25 Reparto de Beneficios a los Aportantes

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el fondo no ha realizado reparto de beneficios

Fecha de distribución	Monto por cuota MUSD	Monto total distribuido MUSD	Tipo de dividendo

### Nota 26 Rentabilidad del Fondo

La rentabilidad obtenida por el fondo (valor cuota) en los períodos que se indican es el siguiente:

Tipo de rentabilidad	Rentabilidad Acumulada		
	Periodo Actual (*)	Últimos 12 meses	Últimos 24 meses
Nominal	20,0166%	20,0166%	27,0191%
Real			

(\*) La moneda funcional del fondo es dólar estadounidense, por lo que no se informa rentabilidad real.

(\*\*) La rentabilidad del periodo actual corresponde a la variación entre el 01 de enero y la fecha de cierre de los Estados Financieros

### Nota 27 Valor económico de la Cuota

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Fondo no ha realizado valorización económica de sus cuotas.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 28 Inversión acumulada en acciones o en cuotas de fondos de inversión

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el fondo no posee inversiones acumuladas.

### Nota 29 Excesos de Inversión

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, los presentes estados financieros el fondo no presenta excesos de inversión.

### Nota 30 Gravámenes y prohibiciones

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, el Fondo no presenta gravámenes y prohibiciones.

### Nota 31 Custodia de Valores (Norma de Carácter General N°235 de 2009)

31-12-2017

Entidades	CUSTODIA DE VALORES					
	CUSTODIA NACIONAL			CUSTODIA EXTRANJERA		
	Monto Custodiado MUSD	% sobre total inversiones en Instrumentos Emitidos por Emisores Nacionales	% sobre total Activo del Fondo	Monto Custodiado MUSD	% sobre total Inversiones en Instrumentos Emitidos por Emisores Extranjeros	% sobre total Activo del Fondo
Empresas de Depósito de Valores	-	-	-	-	-	-
<b>Otras Entidades</b>						
Pantheon Asia Fund VI, L.P.	-	-	-	15.678	21,6401%	21,0415%
Pantheon USA Fund IX, L.P	-	-	-	43.487	60,0243%	58,3640%
Pantheon Europe Fund VII, L.P.	-	-	-	13.284	18,3357%	17,8285%
<b>Total Cartera de inversiones en Custodia</b>	-	-	-	<b>72.449</b>	<b>100,00%</b>	<b>97,2339%</b>

31-12-2016

Entidades	CUSTODIA DE VALORES					
	CUSTODIA NACIONAL			CUSTODIA EXTRANJERA		
	Monto Custodiado MUSD	% sobre total inversiones en Instrumentos Emitidos por Emisores Nacionales	% sobre total Activo del Fondo	Monto Custodiado MUSD	% sobre total Inversiones en Instrumentos Emitidos por Emisores Extranjeros	% sobre total Activo del Fondo
Empresas de Depósito de Valores	-	-	-	-	-	-
<b>Otras Entidades</b>						
Pantheon Asia Fund VI, L.P.	-	-	-	13.305	23,0621%	23,0139%
Pantheon USA Fund IX, L.P	-	-	-	33.086	57,3494%	57,2293%
Pantheon Europe Fund VII, L.P.	-	-	-	11.301	19,5885%	19,5475%
<b>Total Cartera de inversiones en Custodia</b>	-	-	-	<b>57.692</b>	<b>100,00%</b>	<b>99,7907%</b>

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 32 Partes Relacionadas

#### (a) Remuneración por administración

El Fondo es administrado por Nevasa HMC S.A. (la "Administradora"), una sociedad administradora de Fondos constituida en Chile.

La Administradora tendrá derecho a percibir por la administración del Fondo y con cargo a éste una comisión de administración de hasta un 0,1511% anual (IVA incluido) La Remuneración Fija establecida será calculada sobre: (i) el monto pendiente por suscribir y pagar de los contratos de promesa de suscripción de cuotas, más (ii) el valor del patrimonio del Fondo, calculado en la forma señalada en la Ley y su Reglamento (en adelante la "Remuneración de Administración"). Para efectos de lo anterior, se entenderá como monto pendiente de suscribir y pagar al Aporte Comprometido Remanente, esto es, a la diferencia que exista entre el Aporte Comprometido del Fondo a la Sociedad y el Aporte Comprometido Solicitado.

La Remuneración de Administración se calculará y devengará diariamente y se deducirá mensualmente del Fondo, por períodos vencidos, dentro de los primeros 5 días hábiles del mes siguiente a aquel en que se hubiere hecho exigible la remuneración que se deduce. Para efectos de lo anterior, la base de cálculo corresponderá tanto a los aportes comprometidos de los Aportantes, como aquellos ya enterados por éstos al Fondo.

Serie única 0,1511% (IVA incluido)

#### (i) Gasto de Remuneración por Administración

	31-12-2017 MUSD	31-12-2016 MUSD
Remuneración por administración del ejercicio	145	135

#### (ii) Cuenta por Pagar por Remuneración por Administración

	31-12-2017 MUSD	31-12-2016 MUSD
Remuneración por pagar a Nevasa HMC S.A Administradora General de Fondos	13	7

#### (b) Tenencia de cuotas por la administradora, entidades relacionadas a la misma y otros

La administradora, sus personas relacionadas, sus accionistas y los trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de administración; a la fecha de los presentes Estados Financieros no mantienen cuotas del Fondo, según se detalla a continuación.

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 32 Partes Relacionadas, continuación

#### (b) Tenencia de cuotas por la administradora, entidades relacionadas a la misma y otros, continuación

Por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017:

Tipo de relacionada	Número de cuotas a comienzos del ejercicio	Número de cuotas adquiridas en el año	Número de cuotas rescatadas en el año	Número de cuotas al cierre del ejercicio	Monto en cuotas al cierre del ejercicio	% Invertido
Sociedad administradora	-	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-	-
Empleados	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016:

Tipo de relacionada	Número de cuotas a comienzos del ejercicio	Número de cuotas adquiridas en el año	Número de cuotas rescatadas en el año	Número de cuotas al cierre del ejercicio	Monto en cuotas al cierre del ejercicio	% Invertido
Sociedad administradora	-	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	-	-	-	-	-	-
Accionistas de la sociedad administradora	-	-	-	-	-	-
Empleados	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Nota 33 Garantía Constituida por la Sociedad Administradora en Beneficio del Fondo (Artículo N° 12 Ley N°20.712)

La Sociedad Administradora, está sujeta a las disposiciones del Artículo N°12 de la Ley N°20.712.

Naturaleza	Emisor	Representante de los beneficiarios	Monto UF	Vigencia	
				Desde	Hasta
Póliza de Garantía	HDI Seguros	Banco Security	13.800,25	12-01-2017	12-01-2018

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 34 Otros Gastos de Operación

Los gastos de operación del Fondo, se presentan a continuación:

Tipo de Gasto	Monto del Trimestre	Monto Acumulado Ejercicio Actual	Monto Acumulado Ejercicio Anterior
Auditorías	1	4	6
Jurídicos	1	3	-
DCV Registro	2	8	7
Valorizador independiente	2	8	9
Otros Gastos	2	8	8
<b>Total</b>	<b>8</b>	<b>31</b>	<b>30</b>
<b>% sobre el activo del fondo</b>	<b>0,0107%</b>	<b>0,0416%</b>	<b>0,0519%</b>

### Nota 35 Información estadística

El detalle de la información estadística del Fondo es el siguiente:

31-12-2017				
Mes	Valor libro cuota US\$	Valor mercado cuota US\$	Patrimonio MUSD	N° aportantes
<b>Enero</b>	1,0838	1,0838	60.454	11
<b>Febrero</b>	1,0796	1,0796	60.607	11
<b>Marzo</b>	1,0820	1,0820	60.981	11
<b>Abril</b>	1,0862	1,0862	61.534	11
<b>Mayo</b>	1,0926	1,0926	61.895	11
<b>Junio</b>	1,1439	1,1439	64.802	11
<b>Julio</b>	1,1960	1,1960	67.757	11
<b>Agosto</b>	1,1972	1,1972	69.792	11
<b>Septiembre</b>	1,1956	1,1956	68.628	11
<b>Octubre</b>	1,2362	1,2362	70.957	11
<b>Noviembre</b>	1,2409	1,2409	71.224	11
<b>Diciembre</b>	1,2975	1,2975	74.476	11

## FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC PNTN

Notas a los Estados Financieros  
al 31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 35 Información estadística, continuación

31-12-2016				
Mes	Valor libro cuota US\$	Valor mercado cuota US\$	Patrimonio MUSD	N° aportantes
Enero	1,0206	1,0206	44.522	11
Febrero	1,0238	1,0238	46.780	11
Marzo	1,0297	1,0297	47.840	11
Abril	1,0294	1,0294	48.252	11
Mayo	1,0574	1,0574	51.513	11
Junio	1,0632	1,0632	52.119	11
Julio	1,0579	1,0579	54.340	11
Agosto	1,0576	1,0576	54.324	11
Septiembre	1,0555	1,0555	54.215	11
Octubre	1,0489	1,0489	53.880	11
Noviembre	1,0430	1,0430	55.467	11
Diciembre	1,0811	1,0811	57.783	11

### Nota 36 Consolidación de subsidiarias o filiales e información de asociadas o coligadas

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no mantiene inversiones en subsidiarias o coligadas, además no tiene juicios y contingencias directas e indirectas que informar.

### Nota 37 Sanciones

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Sociedad Administradora, sus directores y/o administradores no han sido objeto de sanciones por parte de algún organismo fiscalizador.

### Nota 38 Hechos Posteriores

Con fecha 10 de enero de 2018 Nevasa HMC S.A. Administradora General de Fondos, adquirió la póliza de garantía para el Fondo de Inversión Nevasa HMC PNTN, cumpliendo así con el Artículo N°226 de la Ley N°18.045 y el Artículo N°12 de la Ley N°20.712. La garantía constituida por este Fondo mediante póliza de garantía emitida por HDI Seguros de Garantías y Créditos S.A, corresponde a la póliza N°01-56-189888 por UF16.675,47.- con vencimiento al 10 de enero de 2019.

La administración del Fondo no tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole ocurridos entre el 01 de enero de 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros, que pudiesen afectar en forma significativa, los saldos o la interpretación de los Estados Financieros que se informan.

**FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC HMC PNTN**

ANEXO 1

Estados Complementarios a los Estados Financieros

**A RESUMEN DE LA CARTERA DE INVERSIONES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

DESCRIPCIÓN	MONTO INVERTIDO			% INVERTIDO SOBRE EL TOTAL DE ACTIVOS DEL FONDO
	NACIONAL	EXTRANJERO	TOTAL	
	MUSD	MUSD	MUSD	
Acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-	-	-
Derechos preferentes de suscripción de acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión	-	-	-	-
Certificados de depósito de valores (CDV)	-	-	-	-
Títulos que representan productos	-	-	-	-
Otros títulos de renta variable	-	-	-	-
Depósitos a plazo y otros títulos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Carteras de crédito o de cobranzas	-	-	-	-
Títulos emitidos o garantizados por Estados o Bancos Centrales	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
Acciones no registradas	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión privados	-	-	-	-
Títulos de deuda no registrados	-	-	-	-
Bienes raíces	-	-	-	-
Proyectos en desarrollo	-	-	-	-
Deudores por operaciones de leasing	-	-	-	-
Acciones de sociedades anónimas inmobiliarias	-	-	-	-
Otras inversiones	-	72.449	72.449	97,2339%
<b>TOTALES</b>	-	<b>72.449</b>	<b>72.449</b>	<b>97,2339%</b>

# FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC HMC PNTN

## ANEXO 1

### Estados Complementarios a los Estados Financieros

#### B ESTADOS DE RESULTADO DEVENGADO Y REALIZADO

DESCRIPCIÓN	01-01-2017 31-12-2017 MUSD	01-01-2016 31-12-2016 MUSD
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA REALIZADA DE INVERSIONES</b>	<b>130</b>	<b>97</b>
Enajenación de acciones de sociedades anónimas	-	-
Enajenación de cuotas de fondos de inversión	-	-
Enajenación de cuotas de fondos mutuos	-	-
Enajenación de Certificados de Depósito de Valores	-	-
Dividendos percibidos	-	-
Enajenación de títulos de deuda	-	-
Intereses percibidos en títulos de deuda	-	-
Enajenación de bienes raíces	-	-
Arriendo de bienes raíces	-	-
Enajenación de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes raíces	-	-
Resultado por operaciones con instrumentos derivados	-	-
Otras inversiones y operaciones	130	97
<b>PÉRDIDA NO REALIZADA DE INVERSIONES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Valorización de acciones de sociedades anónimas	-	-
Valorización de cuotas de fondos de inversión	-	-
Valorización de cuotas de fondos mutuos	-	-
Valorización de certificados de Depósitos de Valores	-	-
Valorización de títulos de deuda	-	-
Valorización de bienes raíces	-	-
Valorización de cuotas o derechos en comunidades bienes raíces	-	-
Resultado por operaciones con instrumentos derivados	-	-
Otras inversiones y operaciones	-	-
<b>UTILIDAD NO REALIZADA DE INVERSIONES</b>	<b>12,394</b>	<b>3,093</b>
Valorización de acciones de sociedades anónimas	-	-
Valorización de cuotas de fondos de inversión	-	-
Valorización de cuotas de fondos mutuos	-	-
Valorización de Certificados de Depósito de Valores	-	-
Dividendos devengados	-	-
Valorización de títulos de deuda	-	-
Intereses devengados de títulos de deuda	-	-
Valorización de bienes raíces	-	-
Arriendos devengados de bienes raíces	-	-
Valorización de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes muebles	-	-
Resultado por operaciones con instrumentos derivados	-	-
Otras inversiones y operaciones	12,394	3,093
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>	<b>(191)</b>	<b>(179)</b>
Gastos financieros	-	-
Comisión de la sociedad administradora	(145)	(135)
Remuneración del comité de vigilancia	(15)	(14)
Gastos operacionales de cargo del fondo	(31)	(30)
Otros gastos	-	-
<b>DIFERENCIA DE CAMBIO</b>	<b>99</b>	<b>(15)</b>
<b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>	<b>12,432</b>	<b>2,996</b>

**FONDO DE INVERSIÓN NEVASA HMC HMC PNTN**

ANEXO 1

Estados Complementarios a los Estados Financieros

**C ESTADOS DE UTILIDAD PARA LA DISTRIBUCION DE DIVIDENDOS**

DESCRIPCIÓN	01-01-2017	01-01-2016
	31-12-2017	31-12-2016
	MUSD	MUSD
<b>BENEFICIO NETO PERCIBIDO EN EL EJERCICIO</b>	<b>(61)</b>	<b>(97)</b>
Utilidad (pérdida) neta realizada de inversiones	130	97
Pérdida no realizada de inversiones (menos)	-	-
Gastos del ejercicio (menos)	(191)	(179)
Saldo neto deudor de diferencias de cambio (menos)	-	(15)
DIVIDENDOS PROVISORIOS (menos)	-	-
<b>BENEFICIO NETO PERCIBIDO ACUMULADO DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b>(374)</b>	<b>(3.717)</b>
Utilidad (pérdida) realizada no distribuida	(341)	(259)
Utilidad (pérdida) realizada no distribuida inicial	(341)	(259)
Utilidad devengada acumulada realizada en ejercicio	-	-
Pérdida devengada acumulada realizada en ejercicio (menos)	-	-
Dividendos definitivos declarados (menos)	-	-
Pérdida devengada acumulada (menos)	(3.473)	(3.458)
Pérdida devengada acumulada inicial (menos)	(3.473)	(3.458)
Abono a pérdida devengada acumulada (más)	-	-
Ajuste a resultado devengado acumulado	3.440	-
Por utilidad devengada en el ejercicio (más)	-	-
Por pérdida devengada en el ejercicio (más)	3.440	-
<b>MONTO SUSCEPTIBLE DE DISTRIBUIR</b>	<b>(435)</b>	<b>(3.814)</b>